

個人事業主向け

いよぎん **ビジネス** 繁盛 **クイックローン** 商売 盛況

ご利用金額最高 **500万円!** お借入期間最長 **10年!**

借り換え OK! 担保不要! 保証人不要!

詳しくは、ホームページへ

 **伊予銀行**

長期間使用しているエレベーターはリニューアルしたほうがよいの?

 エレベーターには寿命があります。早めの対応が◎! ご予算・ご要望に応じたプランをご提案します!

創業45年 エレベーターの保守・改修工事 **愛媛メンテナンス株式会社**

感動を、けずりだそう。

**マルトモ**

プレミアムなかつお節といえば「**プレ節**」です。

住居 799-3192 愛媛県伊予市米湊1696番地 TEL https://www.marutomoto.co.jp

阿ることなく・恐れることなく

**週刊 愛媛経済レポート**

1973年創刊

2026年(令和8年)6月1日号 第2496号

えひめリビング新聞社

# 自社所有地に学生マンション

＝既存事業で得た暮らしの知見を生かす＝



完成イメージ

「学生マンションにおいて、入居者の食の偏りや孤立、学習環境の不足などが課題となっている。そのため単に住まいを提供するだけでなく、生活の質が向上する環境づくりを重視した。地域への愛着形成や人材定着にもつながる」としている。

同社は印刷事業を手掛けるセキ株(松山市湊町)のグループ会社で1984年に設立。週刊生活情報紙「リビングまつやま」の発行のほか、官公庁の需要に応じ、移住定住促進のHPや各種印刷物の企画・制作などにも取り組む。

「既存事業で培ってきた暮らしに関する知見や生活者ニーズへの理解を、リアルな空間・サービスへ発展させる」として2025年からは賃貸マンションの事業も始めた。

このほど道後北代1272-11ほかの土地を購入。2月から同所に「松山市道後北代学生マンション(仮称)」を建てている。同社が新築から賃貸マンションを手掛けるのは今回が初めて。施工は(株)成武建設(松山市久米窪田町)、マンションの運営は(株)ジェ

イ・エス・ビー(京都市)が担当する。

敷地面積は約652平方メートル。マンションの規模は鉄筋コンクリート造8階建て。延床面積は約2385平方メートル。戸数は全73戸。部屋は1Kが70室、1Rは3室。広さは1部屋当たり21・52×23・55平方メートル。全室に家具・家電を備える。WiFiも完備。

またマンション内には、入居者用に食事提供を行う食堂や自習室、会議室を用意する。防犯カメラやオートロックも設け、入居者が安心して暮らせる住環境を整える。

7月をめどに、松山市内の学生を対象に入居者の募集を開始する予定。家賃は未定。

えひめリビング新聞社は「学生マンションにおいて、入居者の食の偏りや孤立、学習環境の不足などが課題となっている。そのため単に住まいを提供するだけでなく、生活の質が向上する環境づくりを重視した。地域への愛着形成や人材定着にもつながる」としている。

## 不動産業に本格参入

(株)えひめリビング新聞社(松山市千舟町7、関宏孝社長)は、松山市内の土地を購入し、学生向けの賃貸マンションを建てる。8階建て、全73戸。全室家具・家電付きで、WiFiや防犯カメラ、オートロックを完備。専用食堂や自習室も設け、充実した学生生活を支える。生活情報紙の発行で培った暮らしの知見を不動産事業に生かしたい考え。

学生向けの企業紹介WEBサイト



愛媛シゴト図鑑

### フジのうなぎ 探訪

(株)フジは、うなぎのかば焼きやうなぎなど土用の丑の日商品の予約受付を開始した。

「八本木樽 うなぎ蒲焼(大)」は、宮崎県産うなぎを天然醸造「八本木樽醤油」を使用したたれで仕上げた蒲焼。天然醸成の醤油ならではの深いコクと炭火で焼き上げた香ばしさ、ふつくらとした食感が特徴だ。1尾約160g、価格は税別1980円。



「じつくり焼き うなぎ蒲焼(大)」は、鹿児島県産うなぎを使用し、じつくり焼き、製法で仕立

てた蒲焼。余分な脂を落とすまみを引き出すことで、たれがしっかりとしみ込んだ味わいに。あつさりとしたたれが素材の良さを引き立てる。1尾約160g、同1980円。

他に鹿児島県産うなぎ2分の1尾を使用した「うなぎ(税別1680円)」や同県産うなぎ焼き1尾をまるごと盛り付けた「魚屋の1尾まるごと国産うなぎ丼(同2800円)」などを取りそろえた。予約は▽フジ、フジグラン、マックスバリュ、マルナカ、ザ・ビツクの店頭▽フジネットショップ、マックスバリュ・マルナカオンラインストアで受け付ける。予約販売限定でW A O Nポイントももらえる特典もある(一部商品を除く)。予約受付期間や商品引き渡し期間、特典ポイント数など詳細情報は、店頭カタログまたは土用の丑の日専用サイトを参照。

### 思わず行きたくなる! ひと うわさの女



徳丸商店は鬼北町の里山にあるカフェ。夫で陶芸家の俊彦さんが営む「陶芸工房あまやどり」に併設する形で昨年4月にオープンした。

コーヒー、紅茶のほかクリームソーダや子ども向けにりんごジュースも用意する。「本日のおやつ」として提供するスイーツはかほりさんのお手製だ。俊彦さんの作品を含め、雑貨や工芸品の販売も行っている。

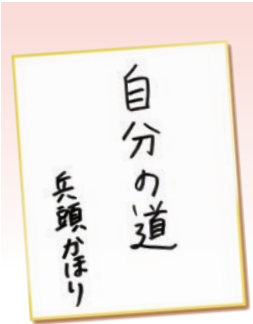
徳丸商店 店主 兵頭 かほりさん



所在地: 北宇和郡鬼北町清延424  
電話: 090-8430-9860  
営業時間: 13~17時  
定休日: 木曜・日曜  
\*キッズスペースあり。ヨガやライブなどのイベントも。詳細はインスタ参照。



店内は昔ながらの民家の味わいを生かした畳の間。「おばあちゃんちみたい、とよく言われます」。庭で飼っているヤギとニワトリも田舎の実家の雰囲気



を醸し出している。かほりさんは大洲市生まれ。松山の専門学校を卒業後、ピエジョイに十数年勤めた。もつぱら事務系の仕事だったという。「いつかカフェをやりたいな」と漠然とは思っていたけれど、飲食・接客の仕事はほぼ未経験「3歳になる息子に会いに来てくれるお客さんもいて、集客ではだいぶ助けてもらっています」と笑う。39歳。

### 社長の Birthday

- 元山達史さん(愛媛南部ヤクルト販売(株)、昭和39年5月25日)
- 松田幸善さん(松田包装(株)、昭和40年5月26日)
- 桑原慎太郎さん(クワバラ食品(株)、昭和59年5月26日)
- 浅海真一さん(山中造船(株)、昭和43年5月27日)
- 日野健治さん(株オートプロジェクト)、昭和44年5月27日)
- 澤田幸作さん(株シンケン開発)、昭和51年5月28日)
- 宇野真輔さん(エヒメエレベータサービス(株)、昭和42年5月29日)
- 眞鍋将之さん(眞鍋造機(株)、昭和57年5月30日)
- 森浩輔さん(株ガリレオコーポレーション)、昭和55年5月31日

2026年版会社年鑑より一部掲載

※当コーナーにご登場いただける女性を募集しています ☎089-947-1411(うわさの女係)